**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛЧАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ДОВОЛЕНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**14.04.2017 № 21**

О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Волчанского сельсовета Доволенского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

В соответствии со [статьей 18](consultantplus://offline/ref=A5A4A7BF0AF439BE7AC72AF0B5D082EA7EE369A16E359ACEB72AFDFE2E672DD5834FDF57FDFDD94En3I5F) Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", [статьей 21](consultantplus://offline/ref=A5A4A7BF0AF439BE7AC72AE6B6BCDCE376E134AD633A939EE275A6A3796E2782C4008615B9F0DA4936F53Fn8IEF) Закона Новосибирской области от 02.07.2008 N 245-ОЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области", администрация Волчанского сельсовета Доволенского района Новосибирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Утвердить прилагаемый [Порядок](file:///D:\ПЕРМЯКОВА\Для%20сельских%20советов.docx#Par28) формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Волчанского сельсовета Доволенского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Волчанский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Волчанского сельсовета в течение 10 рабочих дней со дня его утверждения.

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Волчанского сельсовета

Доволенского района Новосибирской области Е.Д. Крикунова

**Утвержден**

постановлением администрации

Волчанского сельсовета

от 14.04.2017 № 21

Порядок

формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Волчанского сельсовета Доволенского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

I. Общие положения

1. [Порядок](file:///D:\ПЕРМЯКОВА\Для%20сельских%20советов.docx#Par28) формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Волчанского сельсовета Доволенского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Порядок), разработан в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A5A4A7BF0AF439BE7AC72AF0B5D082EA7EE369A16E359ACEB72AFDFE2E672DD5834FDF57FDFDD94En3I5F) от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", [Законом](consultantplus://offline/ref=A5A4A7BF0AF439BE7AC72AE6B6BCDCE376E134AD633A939EE275A6A3796E2782C4008615B9F0DA4936F53Fn8IEF) Новосибирской области от 02.07.2008 N 245-ОЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области".

2. Порядок устанавливает правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Волчанского сельсовета Доволенского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Перечень).

3. Имущество, находящееся в муниципальной собственности Волчанского сельсовета Доволенского района Новосибирской области (далее - имущество), включенное в перечень, предназначено для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты МСП) и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП (за исключением указанных в [статье 15](consultantplus://offline/ref=A5A4A7BF0AF439BE7AC72AF0B5D082EA7EE369A16E359ACEB72AFDFE2E672DD5834FDF57FDFDDA4Cn3I6F) Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ государственных фондов поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме государственных учреждений).

4. Формирование, ведение и обязательное опубликование Перечня осуществляет администрация Волчанского сельсовета Доволенского района Новосибирской области (далее - уполномоченный орган).

5. Имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов МСП в соответствии с [частью 2.1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=A5A4A7BF0AF439BE7AC72AF0B5D082EA7DEA6AA96E3C9ACEB72AFDFE2E672DD5834FDF57FDFDDA49n3IEF) Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

II. Формирование и ведение Перечня

6. В Перечень включается движимое и недвижимое имущество, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов МСП).

7. В Перечень включается имущество, составляющее казну Волчанского сельсовета Доволенского района Новосибирской области, которое по своему назначению может быть использовано субъектами МСП и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, для осуществления их деятельности, не востребованное органами местного самоуправления для осуществления своих полномочий.

8. В Перечень не может включаться следующее имущество:

1) находящееся во владении и (или) в пользовании субъектов МСП и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, которым в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A5A4A7BF0AF439BE7AC72AF0B5D082EA7EE369A16E359ACEB72AFDFE2En6I7F) от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" не может оказываться имущественная поддержка;

2) арендуемое субъектами МСП и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, имеющими преимущественное право на его выкуп в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A5A4A7BF0AF439BE7AC72AF0B5D082EA7DEA6AA96E3C9ACEB72AFDFE2En6I7F) от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

3) включенное в прогнозные планы (программы) приватизации муниципального имущества Волчанского сельсовета Доволенского района Новосибирской области.

9. [Перечень](file:///D:\ПЕРМЯКОВА\Для%20сельских%20советов.docx#Par80) содержит сведения об имуществе согласно приложению к настоящему Порядку и ведется уполномоченным органом на бумажных и электронных носителях.

10. Перечень дополняется имуществом ежегодно - до 1 ноября текущего года.

11. Имущество исключается из Перечня в следующих случаях:

1) списания имущества;

2) изменения количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным для использования по своему первоначальному назначению;

3) прекращения права собственности Волчанского сельсовета Доволенского района Новосибирской области на имущество;

4) утраты или гибели имущества;

5) возникновения потребности в имуществе у органов местного самоуправления для осуществления своих полномочий;

6) принятия решения о закреплении имущества на праве оперативного управления, хозяйственного ведения;

7) невостребованности имущества субъектами МСП и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, в течение не менее шести месяцев и поступления заявления в отношении такого имущества о заключении концессионного соглашения, инвестиционного договора либо заявления о предоставлении такого имущества в аренду от лица, не являющегося субъектом МСП и организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов МСП.

12. Утверждение Перечня и внесение изменений в него осуществляется правовым актом администрации Волчанского сельсовета Доволенского района Новосибирской области.

III. Опубликование Перечня

13. Перечень и изменения в него подлежат обязательному опубликованию в периодическом печатном издании Волчанского сельсовета Доволенского района Новосибирской области «Волчанский вестник» и размещению на официальном сайте администрации Волчанского сельсовета Доволенского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения.

**Приложение**

к Порядку

формирования, ведения и

обязательного опубликования

перечня имущества, находящегося

в муниципальной собственности

Волчанского сельсовета

Доволенского района Новосибирской области,

свободного от прав третьих лиц

(за исключением имущественных

прав субъектов малого и среднего

предпринимательства)

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в муниципальной собственности Волчанского сельсовета Доволенского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества и его характеристики | Адрес(местоположение, местонахождение имущества) | Общая площадь,  (кв.м.) | Кадастровый или условный номер | Вид имущества (движимое, недвижимое имущество) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |